



TALOUSVERKKO

Yritys Viroon – Opas yrittäjälle

- Vinkkejä ja tietoa liiketoimintaan -





SISÄLLYSLUETTELO

Sisällysluettelo	2
Alkusanat	3
Hallituksen jäsenten vastuut Virossa.....	4
Suomen ja Viron asioiden sekoittaminen	7
Yritystoiminnan suunnittelu Virossa.....	9
Rekrytointi Virossa	11
Vääriä väittämiä Virosta	13
Lopuksi	15

Alkusanat

Viro kiinnostaa monia yrittäjiä ja yrityksiä tällä hetkellä. Olemme olleet mukana usean yrityksen matkassa kohti Viron markkinoita ja kokemuksesta voimme kertoa, että asiat eivät mene aina ihan niin kuin pitäisi. Suurin syy tähän on useimmiten tietämättömyys Viron käytännöistä.

Opas pahimpien virheiden välttämiseen

Tämä opas on luotu, jotta voisit välttää isoimpia virheitä ja liiketoimintasi voisi käynnistyä huolettomasti Virossa. Olemme koonneet yhteen yleisimmät mokat, joita suomalaiset yritykset tekevät ja annamme vinkkejä miten sinun kannattaisi toimia.

Toivottavasti oppaastamme on sinulle hyötyä. Antoisia lukuhetkiä!



Erki Selling
Talousverkko
Tallinna



Sampsa Rönkkönen
Myyntijohtaja
Talousverkko

Vaikka Viro ja Suomi ovat fyysisesti hyvin lähellä toisiaan, näistä maista löytyy silti paljon erilaisia käytäntöjä. Virolla on ollut käytössä itsenäistymisensä jälkeen Saksan yrityslainsäädäntömalli ja Viro on jo 25 vuoden ajan kehittänyt sitä tarpeisiinsa sopivaksi.

Perehdytään aivan aluksi miten hallituksen jäsenten oikeudet ja vastuut määrittyvät Virossa.



Hallituksen jäsenten oikeudet ja vastuut



- ❖ Rajavastuuyhtiössä (=suosituin yhtiömuoto Virossa) täytyy olla vähintään yksi hallituksen jäsen (voi olla myös ulkomaan kansalainen)
- ❖ Mikäli yhtiössä on enemmän kuin yksi hallituksen jäsen, ovat jäsenet yhteisvastuussa
- ❖ Hallituksen jäsenten oikeuksia ja vastuita voidaan rajoittaa ja määrittää yhtiöjärjestyksessä. Yhtiötä perustettaessa näitä rajoituksia ei ole automaattisesti
- ❖ Yhtiön toimitusjohtajalla ei ole automaattisesti oikeuksia toimia yhtiön nimissä. Tästä johtuen toimitusjohtaja on myös yleensä hallituksen jäsen

Hallituksen jäsenten oikeudet ja vastuut

- ❖ Hallituksen jäsenyys tarkistetaan aina Viron Online-palvelussa, vaikka kyseessä olisi ainoastaan puhelinliittymän avaaminen tai siivouspalveluiden tilaaminen
- ❖ Hallituksen muutokset on aina rekisteröitävä notaarilla. Muutos astuu voimaan vasta, kun se näkyy Online-palvelussa
- ❖ Hallituksen jäsen voi valtuuttaa työntekijöitä tai henkilöitä hoitamaan tiettyjä toimintoja valtakirjalla, mutta valtakirja on vahvistettava ensin notaarilla. Omakätiset valtakirjat eivät ole Virossa päteviä

Hallituksen jäsenten oikeudet ja vastuut

- ❖ Mikäli hallituksen jäsen tekee Suomessa valtakirjan, on siihen aina haettava maistraatista notaarin vahvistus sekä [Apostille-todistus](#)
- ❖ Viro on siirtänyt paljon palveluita verkkoon ja hallituksen jäsenillä on pääsy näihin palveluihin, mutta ainoastaan Viron ID-kortin avulla



Suomen ja Viron asioiden sekoittaminen

Yrityksen siirtyessä Viron markkinoille, on äärimmäisen tärkeä muistaa, että Viron ja Suomen asioita ei tule koskaan sekoittaa keskenään. Tämä seikka jää usealta aloittelijalta huomioimatta ja olemme nähneet miten pienetkin virheet voivat saada aikaan isot vahingot.

Seuraavaksi kerromme vinkit ja oikeat toimintamallit yleisimpien virheiden välttämiseksi.

Suomen ja Viron asioiden sekoittaminen

- ❖ Suomen yrityksen laskujen maksaminen ei ole luvallista Viron yrityksen tililtä tai sitten päinvastoin
- ❖ Viron luontoisetuverotus on paljon tiukempi kuin Suomessa ja tästä johtuen edustuskulut kannattaa järjestää Suomen yhtiön kautta
- ❖ Jos Viron yhtiötä rahoitetaan suomalaisyhtiön kautta (tai päinvastoin), on tästä aina laadittava lainasopimukset



- ❖ Mikäli Viron yhtiön pankkikorttia käytetään Suomessa ja sillä ostetaan tarvikkeita suomalaisfirman käyttöön, voi verottaja lähteä selvittämään missä maassa työt oikeasti tehdään. Tämä taas voi vaikuttaa yrityksen verotukseen ja pienetkin ostokset saattavat koitua hyvin kalliiksi



Yritystoiminnan suunnittelu ja järjestely Virossa

Yhtiön perustaminen Virossa on helppo ja yksinkertainen toimenpide. Tilitoimisto tai ulkopuolinen konsultti voi auttaa verosuunnittelussa ja lakipykäliden seuraamisessa, mutta yritystoiminnan järjestelyt joutuu yrittäjä kuitenkin hoitamaan itse.

Seuraavana muutamia huomioita yritystoiminnan suunnittelusta ja järjestelystä Virossa.

Yritystoiminnan suunnittelu ja järjestely

- ❖ Kaikkia toimintoja ei ole mahdollista siirtää Suomesta Viroon
- ❖ Kaikki suomalaiset asiakkaat eivät suostu siirtymään virolaisyhtiön asiakkaiksi
- ❖ Suomessa sovitut maahantuontisopimukset eivät aina päde Viron markkinoilla ja päinvastoin
- ❖ Virossa toimintansa aloittava yhtiö on ilman luottoluokitusta. Tästä johtuen lainan, leasingin tai luottokortin saaminen on lähes mahdotonta



Rekrytointi Virossa

Suomalaisilla on välillä mitä omituisempia käsityksiä Virosta ja nämä oletukset tulevat usein vastaan henkilöstökysymyksissä. Kasvava yritys tarvitsee uusia työntekijöitä, jolloin sopivien henkilöiden löytäminen on avainasemassa.

Seuraavaksi kumoamme yleisiä käsityksiä Viron työvoimasta.

Rekrytointi Virossa

- ❖ Suomalaiset uskovat edelleen, että Virossa puhutaan yleisesti suomen kieltä. **Tämä ei pidä paikkaansa** ja suomalaisten yritysten on syytä huomioida tämä rekrytointiprosesseissaan
- ❖ Suomen kieltä puhuvia työntekijöitä on hyvin vaikea löytää ja heidän palkkataso on keskimuotoa korkeampi
- ❖ Viron minimipalkka ja myös yleinen palkkataso nousee vuosi vuodelta eikä merkittävää eroa suomen palkkoihin välttämättä enää ole

- ❖ Vaikka minimipalkka on Suomen palkkatasoon verrattuna edelleen alhainen, on kovien osaajien palkkataso jatkuvasti lähempänä Suomen tasoa
- ❖ Työntekijöiden johtaminen Suomesta ns. etänä ei onnistu. Yrityksen on syytä resursoida vähintään yksi luotettava paikallinen johtaja valvomaan työntekijöitä ja omistajien etuja



Vääriä väittämiä Virosta

Viimeisessä osiossa käsittelemme muutaman väitteen, jotka olemme tottuneet kuulemaan suomalaisten yrittäjien suusta. Osa väitteistä ovat jo päivänsä nähneet ja osa vaatii pientä oikaisua.

Väittämiä Virosta

1. Virossa ei ole tuloveroa

Yrityksen tulovero on 0 %:a niin kauan, kun mahdollinen voitto jätetään yhtiöön investointeja varten eli sitä ei nosteta yhtiöstä ulos. Kannattaa huomioida myös ns. etujen verotus, joka poikkeaa Suomen käytännöstä.

2. Pärjää Virossa ilman ID-korttia

Ei pidä täysin paikkaansa. Yrityksen kannalta tilinpäätöstietojen toimittaminen viranomaisille onnistuu PDF-muotoisena ilman ID-korttia. Virolaiseen henkilökorttiin voi liittää mm. matkalippuja, kanta-asiakaskortteja ja lääkeresptejä. Sillä on mahdollista myös äänestää internetin kautta. Et ehkä saa matkapuhelinliittymää tai vakuutusta ilman henkilökorttia eli käytännön asioiden hoitaminen on lähes mahdotonta ilman ID-korttia.



3. Kaikki on halvempaa Virossa

Ei pidä paikkaansa. Suomalaisen näkökulmasta suurin osa elintarvikkeista, palvelut ja julkinen liikenne ovat edullisia. Mutta esimerkiksi huonekalut, kodin elektroniikka ja kahvi ovat Viron palkkatasoon nähden kalliita, jopa kalliimpia kuin Suomessa.

4. Työvoima on edullista Virossa

Työvoima on edullisempaa kuin Suomessa, mutta kannattaa muistaa, että työantajamaksut ovat toimialasta riippuen n. 40 %:a.

Keskikuukausipalkka esim. monissa asiantuntijatehtävissä lienee tällä hetkellä 1200 -1700 euroa/kk. Totuus on, että mitä kauemmaksi Tallinnasta asetut, sitä halvemmaksi palkka-, toimitila- ja muut kustannukset muodostuvat.

Lopuksi

Liiketoiminnan laajentaminen Viroon on suomalaisille yrityksille hieno mahdollisuus. Kuten kaikissa uusissa aluevaltauksissa, myös Viron markkinoilla piilee vaaroja, jotka yrittäjän on syytä olla valmis taklaamaan.

Ennen Viroon siirtymistä yrittäjän on hyvä tutustua Viron yleisiin käytäntöihin ja varmistaa nämä asiat asiantuntijalta. Suosittelemme olemaan skeptinen erilaisia olettamuksia kohtaan, joita suomalaisilla tuntuu olevan jos jonkunlaisia Viroa kohtaan.

Kannustamme suomalaisia yrittäjiä laajentamaan toimintaansa Viroon, sillä fiksusti tehtynä tämä on erittäin järkevä toimenpide. Tärkeintä on muistaa selvittää sopivat toimintamallit huolella ja pitää pää kylmänä.



TALOUSVERKKO

Talousverkko on yrittäjän tilitoimisto. Käytössämme on sähköiset järjestelmät, joilla taloushallinto muutetaan helpoksi ja tehokkaaksi. Ketjultamme löytyy toimipiste myös Tallinnasta, joten pystymme palvelemaan Viroon suuntaavia yrityksiä samalta luukulta sekä Suomessa että Virossa.

Luotamme laatuamme ja palveluumme niin vahvasti, että annamme täyden tyytyväisyystakuun: **palautamme rahasi, mikäli et olisi palveluumme tyytyväinen!** Haluamme auttaa sinua matkassasi kohti Viron markkinoita.

Miten voimme auttaa?

Kerromme mielellämme lisää! Tutustu meihin tai ota suoraan yhteyttä, niin keskustellaan tarpeistasi tarkemmin. 0103976703 tai sähköpostilla tarjouspyynto@talousverkko.fi

www.talousverkko.fi